



2017  
Public Expose

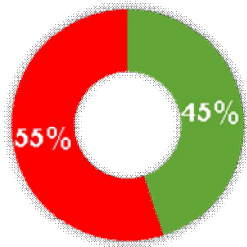
PT SEMEN BATURAJA  
(PERSERO) TBK

**PUBLIC EXPOSE MARATHON 2017**

**Ruang Seminar 3**  
**Gedung Bursa Efek Indonesia Tower II**  
Jakarta, 8 Agustus 2017



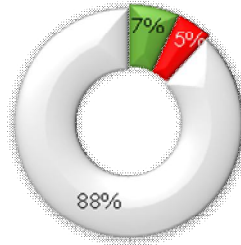
# Milestone SMBR



■ PT Semen Gresik (PTSG)  
■ PT Semen Padang (PTSP)

Perseroan berdiri tanggal 14 November 1974 dengan komposisi Pemegang Saham terdiri dari PTSG dan PTSP.

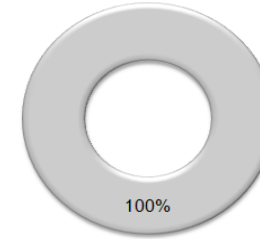
1974



■ Pemerintah Republik Indonesia  
■ PTSG  
■ PTSP

Pemerintah Republik Indonesia memberi penyertaan modal yang akhirnya mengubah status dari Perusahaan menjadi Perseroan.

1979



■ Pemerintah of Indonesia

Tahun 1991 Pemerintah Republik Indonesia mengambil alih seluruh saham milik PTSG dan PTSP sehingga Perseroan dimiliki sepenuhnya oleh Pemerintah Republik Indonesia.

1991

2001

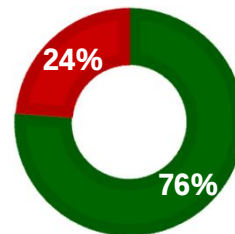
*Plant Recovery.*  
Meremajakan peralatan pabrik untuk mencapai kapasitas terpasang 1,25 juta ton per tahun

2004

Pada tahun 2004, Perseroan menerbitkan Obligasi

2013

IPO  
Listing di Bursa Efek Indonesia (BEI) pada tanggal 28 Juni 2013.



■ Pemerintah ■ Masyarakat

2013

*Proyek Cement Mill.*  
*Beroperasi komersial pada bulan Juli 2013* dengan Kapasitas produksi sebesar 750.000 ton semen per tahun

Saat ini

Pembangunan pabrik 1.850.000 ton semen per tahun.

# Lokasi dan Kapasitas Pabrik



## Kegiatan Usaha

Bergerak dalam bidang usaha penggalian bahan dasar semen, pembuatan dan pengemasan semen serta distribusi kepada konsumen



## Jenis Semen yang Diproduksi

Semen Portland Tipe I (OPC I) dan Semen Portland Komposit (PCC)



## Fasilitas

Memiliki tiga lokasi pabrik yang terletak di tiga kota, sebagai berikut :



## KANTOR PUSAT & PABRIK PALEMBANG

Pabrik penggilingan dan pengantongan semen dengan kapasitas

**350.000 ton semen/tahun**



## PABRIK BATURAJA

- Pabrik terak dengan kapasitas **2.700.000 ton terak/tahun.**
- Pabrik penggilingan dan pengantongan semen dengan kapasitas **3.150.000 ton semen/tahun**

## PABRIK PANJANG

Pabrik penggilingan dan pengantongan semen dengan kapasitas

**350.000 ton semen/tahun**



# Wilayah Pasar Perseroan

## Propinsi

→ Sumatera Selatan

→ Lampung

→ Bengkulu

→ Jambi



Sumber: Perseroan

# KINERJA SEMESTER I TAHUN 2017

# Pertumbuhan Konsumsi Semen di Indonesia

(%)

|     | Sumsel |       | Lampung |      | Jambi |      | Bengkulu |        |
|-----|--------|-------|---------|------|-------|------|----------|--------|
|     | yoy    | ytd   | yoy     | ytd  | yoy   | ytd  | yoy      | ytd    |
| Jan | 2.6    | 2.6   | 5.3     | 5.3  | 5.8   | 5.8  | (17.8)   | (17.8) |
| Feb | (0.4)  | 1.2   | (3.5)   | 0.8  | 12.8  | 9.3  | 21.6     | 0.9    |
| Mar | 6.6    | 3.5   | 3.7     | 1.4  | 10.1  | 9.9  | 21.6     | 6.3    |
| Apr | 18.1   | 6.8   | 24.1    | 6.2  | 28.5  | 14.5 | 57.9     | 16.3   |
| Mei | (1.1)  | 4.9   | 35.9    | 11.7 | 17.8  | 15.1 | 10.3     | 15.1   |
| Jun | (28.8) | (1.8) | (19.0)  | 6.1  | (7.1) | 11.9 | 2.6      | 13.2   |

Pada tahun 2017, Jambi dan Bengkulu membukukan pertumbuhan konsumsi semen yang cukup baik, yaitu 11,9% dan 13,2% hingga Juni 2017 (ytd).

Pertumbuhan konsumsi semen di Sumsel diperkirakan akan membaik sejak Juli hingga akhir tahun dengan gencarnya pembangunan infrastruktur menjelang Asian Games 2018.

|     | Sumbagsel |      | Sumatera |       | Indonesia |       |
|-----|-----------|------|----------|-------|-----------|-------|
|     | yoy       | ytd  | yoy      | ytd   | yoy       | ytd   |
| Jan | 0.5       | 0.5  | (6.3)    | (6.3) | (2.3)     | (2.3) |
| Feb | 3.6       | 2.0  | (6.1)    | (6.2) | (0.7)     | (1.6) |
| Mar | 7.7       | 3.9  | 1.9      | (3.2) | 4.0       | 0.9   |
| Apr | 26.5      | 8.9  | 13.0     | 0.5   | 11.5      | 3.4   |
| Mei | 14.1      | 10.0 | 8.0      | 1.4   | 7.0       | 4.1   |
| Jun | (19.5)    | 4.7  | (26.5)   | (3.4) | (26.8)    | (1.3) |

Pertumbuhan konsumsi semen nasional diperkirakan akan kembali membaik mulai bulan Juli hingga akhir tahun

Sumber : Asosiasi Semen Indonesia

## Kinerja Penjualan Semen Baturaja

|                        | 1H16    | 1H17    | %   |
|------------------------|---------|---------|-----|
| Sumatera Selatan (ton) | 478.015 | 446.918 | 93  |
| Lampung (ton)          | 190.114 | 192.605 | 101 |
| Jambi (ton)            | 13.215  | 20.338  | 154 |
| Bengkulu (ton)         | 11.849  | 15.338  | 129 |

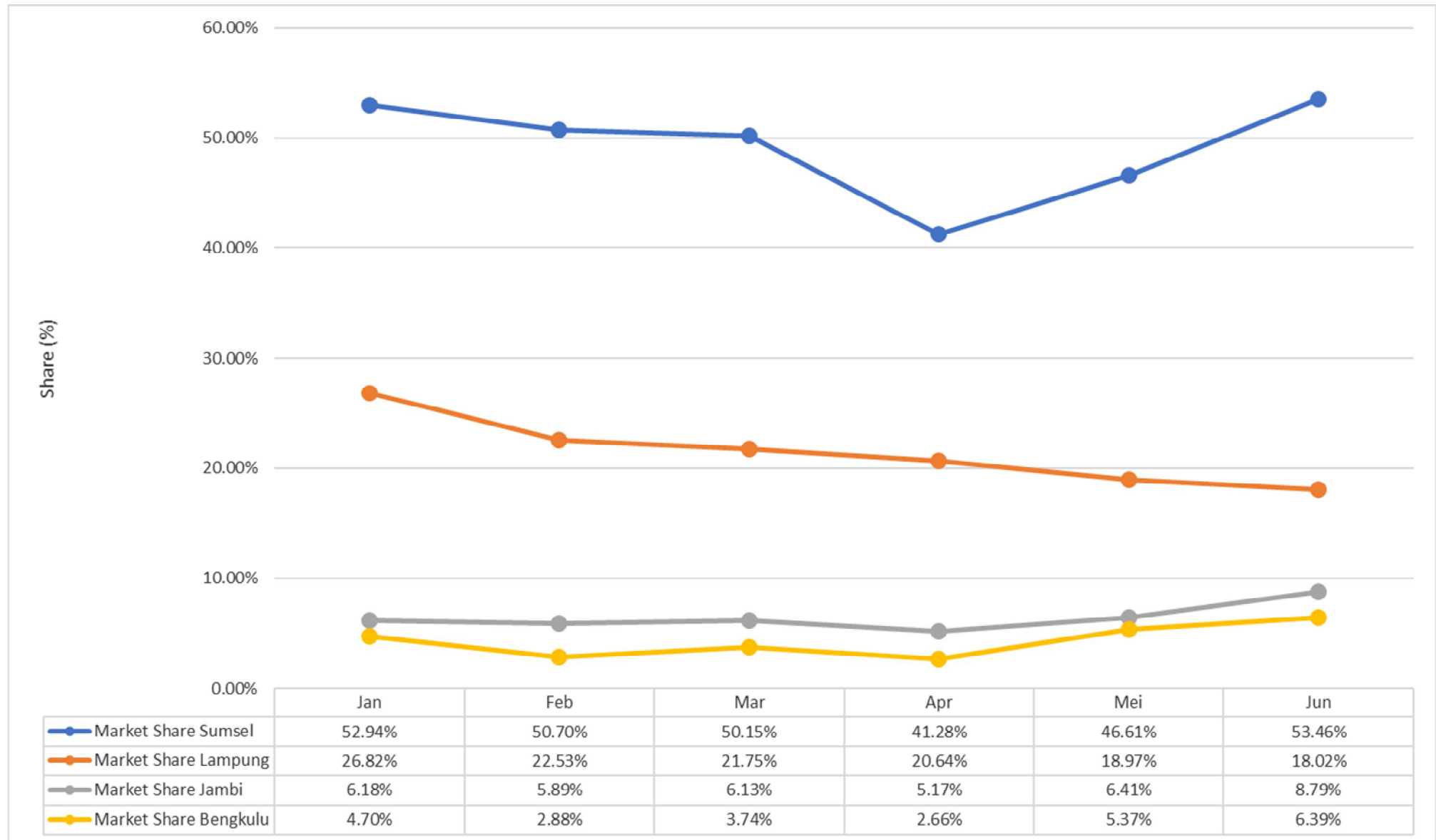
Pesatnya pertumbuhan konsumsi semen di Jambi dan Bengkulu dimanfaatkan oleh Perseroan untuk memimpin pertumbuhan penjualan semen di daerah tersebut dengan membukukan pertumbuhan penjualan semen sebesar 54% dan 29%.

# Kinerja Penjualan Semen Baturaja

|                   | 1H16    | 1H17    | %   |
|-------------------|---------|---------|-----|
| Semen Sak (ton)   | 475,699 | 528,682 | 111 |
| Semen Curah (ton) | 217,495 | 146,516 | 67  |

Kinerja penjualan semen sak Perseroan cukup baik dengan membukukan pertumbuhan sebesar 11% yang menandakan Semen Baturaja mampu bersaing di pasar ritel.

# Pangsa Pasar Bulanan S.D Juni 2017



## Top 5 Kontribusi Proyek S.D Juni 2017

1

Proyek Pembangunan LRT (Light Rail Transit) - Palembang, 43.310. ton

2

Proyek Hotel OPI , 12.591 ton

3

Proyek OPI Mall Jakabaring - Palembang, 12.233 ton

4

PLTA Way Semangka, Tanggamus - Lampung, 8.562 ton

5

Proyek Jalan Khusus Batubara, 5.288 ton

# Daftar Prospek Proyek 2017

1

## Proyek Jalan Tol Bakauheni – Terbanggi Besar

- Section 1 Bakauheni – Sidomulyo. Selesai Desember 2019
- Section 2 Sidomulyo – Kotabaru. Selesai Desember 2019
- Section 3 Kotabumi – Gunung Sugih. Selesai Desember 2019
- Section 4 Gunung Sugih – Terbanggi Besar. Selesai Desember 2019

2

## Light Rail Transit (LRT) Palembang

- Corridor I Sultan Mahmud Badaruddin II – Masjid Agung. Selesai Des 2017
- Corridor II Masjid Agung – Jakabaring Sport City. Selesai Des 2018

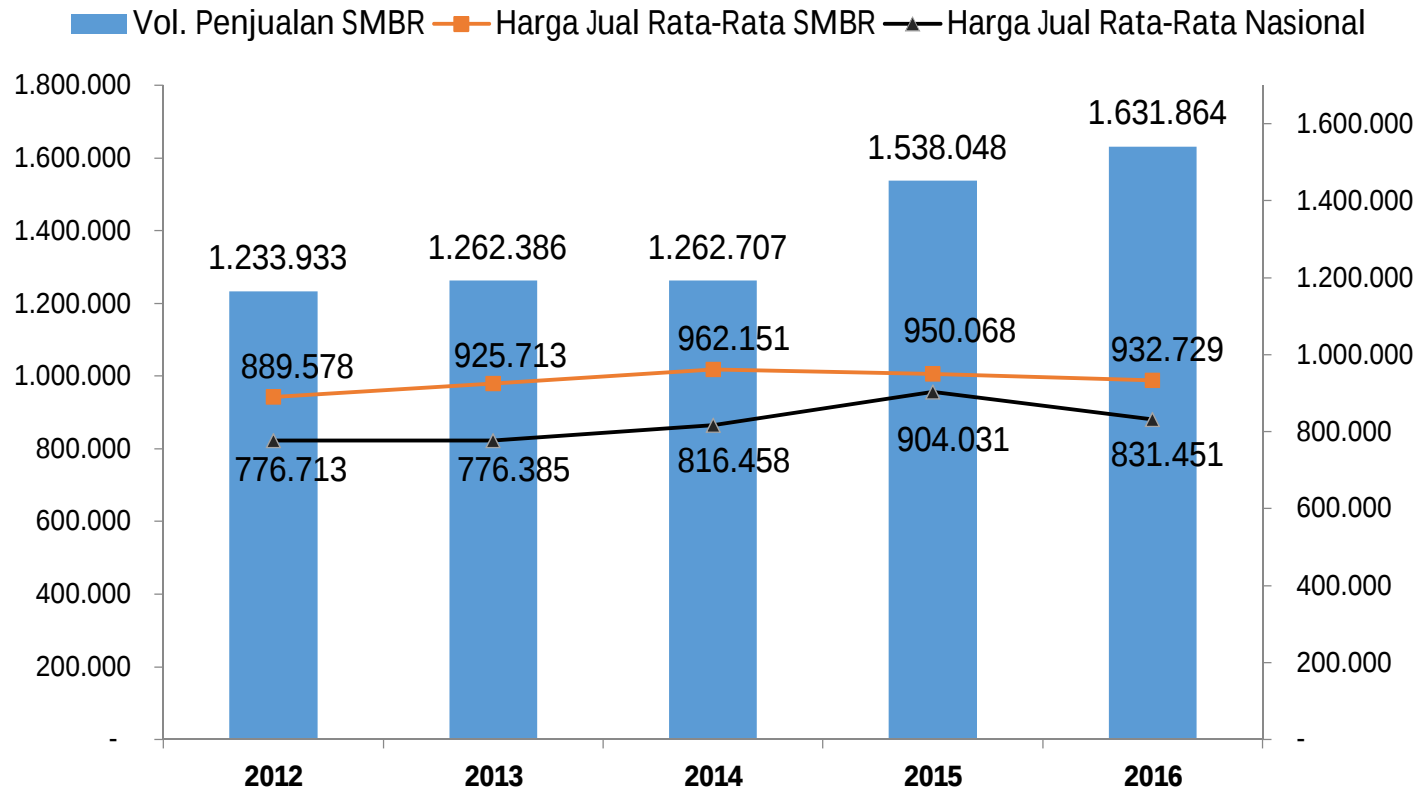
3

## Rajawali Royal Apartment

- Tower A. Selesai Agustus 2019
- Tower B. Selesai Juli 2020
- Tower C. Selesai Juni 2021

# Kinerja Keuangan dan Operasional 2012 - 2016

## Volume Penjualan & Harga Jual rata-rata



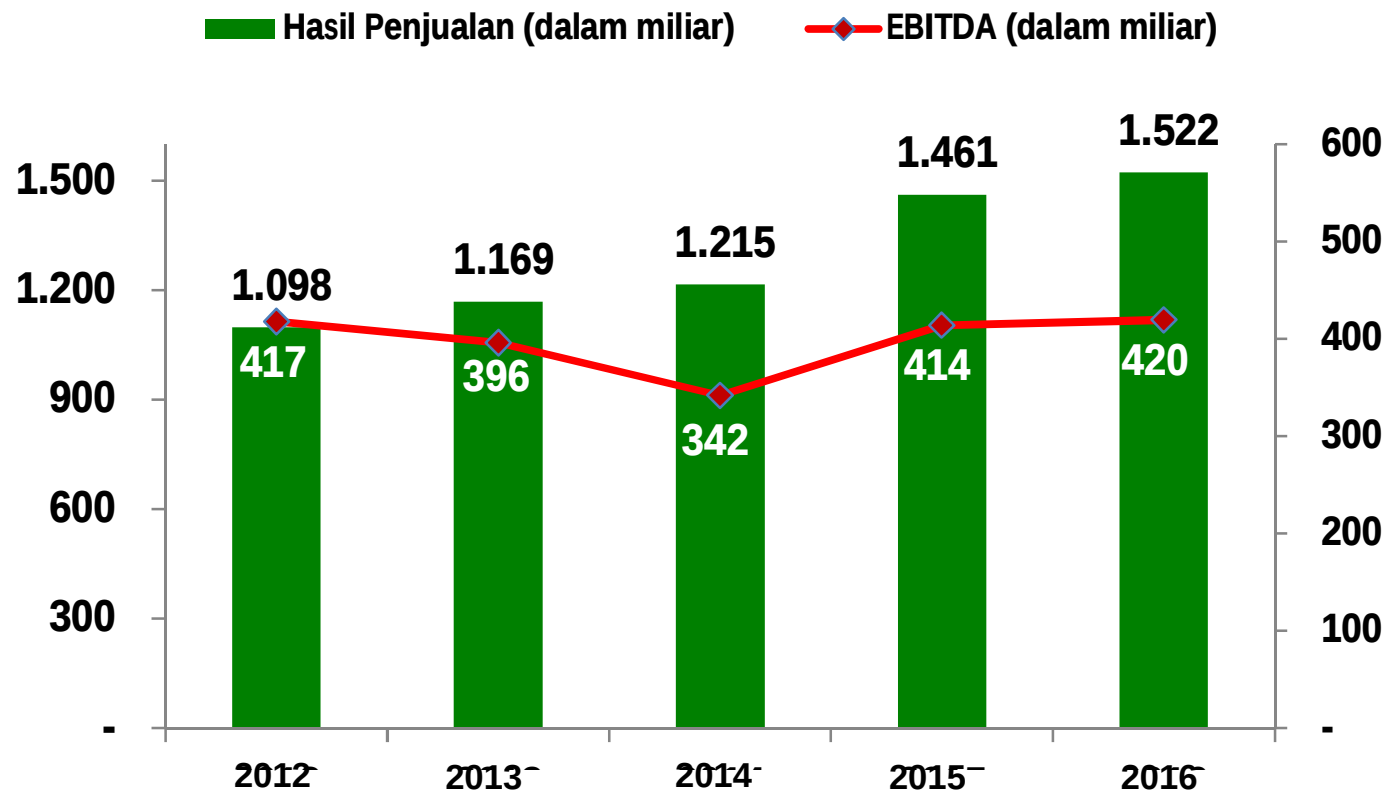
- Hingga akhir 2016, volume penjualan meningkat sebesar 6% dari 1.538.048 ton pada tahun 2015 menjadi 1.631.864 ton dengan harga jual rata-rata sebesar Rp.932.729 per ton.

\*Harga jual rata-rata semen / ton nasional berdasarkan laporan keuangan tiga emiten semen yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (SMGR, INTP, SMCB)

Sumber : Perseroan

# Kinerja Keuangan dan Operasional 2012 - 2016

## Hasil Penjualan & Laba Bersih



- Hasil penjualan 2016 sebesar Rp.1,522 triliun atau meningkat 4% dari 2015 dan menghasilkan EBITDA sebesar Rp.420 miliar.

Sumber : Perseroan

# Kinerja Operasional dan Keuangan SMT I 2017

|                    |          | SMT I 16 | SMT I 17 | %   |
|--------------------|----------|----------|----------|-----|
| Volume Penjualan   | Ton      | 693.193  | 675.198  | 97  |
| Harga Jual         | Rp./Ton  | 926.302  | 926.116  | 100 |
| Hasil Penjualan    | Rp. Juta | 651.926  | 627.350  | 96  |
| Laba Kotor         | Rp. Juta | 194.279  | 189.688  | 98  |
| Laba Usaha         | Rp. Juta | 130.802  | 81.160   | 62  |
| Laba Sebelum Pajak | Rp. Juta | 138.966  | 86.463   | 62  |
| Laba Bersih        | Rp. Juta | 102.504  | 60.523   | 59  |
| EBITDA             | Rp. Juta | 176.816  | 125.709  | 71  |

| *                   | Juli 16 | Juli 17 | 7M16    | 7M17    | %     | %     |
|---------------------|---------|---------|---------|---------|-------|-------|
|                     | 1       | 2       | 3       | 4       | (2:1) | (4:3) |
| Vol.Penjualan (ton) | 99.200  | 137.088 | 792.394 | 812.286 | 138   | 103   |

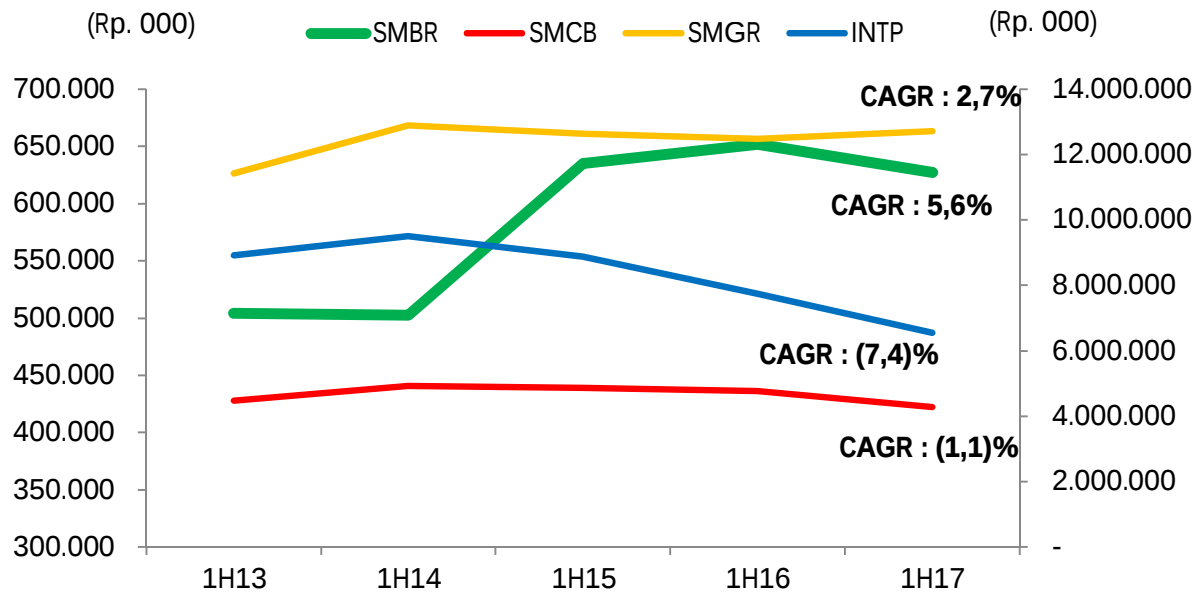
Sumber : Perseroan

# Kinerja Operasional dan Keuangan SMT I 2017

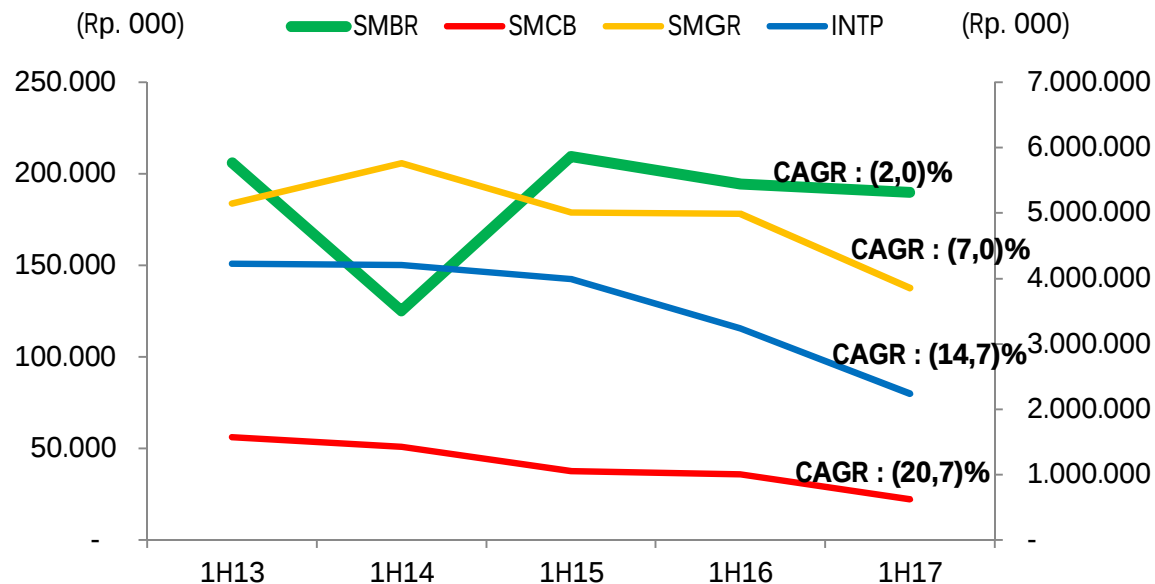
|                |         | 31 DES 16 | 30 JUN 17 | %   |
|----------------|---------|-----------|-----------|-----|
| Kas Setara Kas | Rp.Juta | 336.979   | 392.295   | 116 |
| Total Aset     | Rp.Juta | 4.368.877 | 4.771.655 | 109 |
| Total Hutang   | Rp.Juta | 1.248.119 | 1.494.501 | 120 |
| Total Ekuitas  | Rp.Juta | 3.120.758 | 3.277.153 | 105 |
| Cash Ratio     | %       | 115       | 74        | 64  |
| Current Ratio  | %       | 287       | 156       | 54  |
| DER            |         | 29: 71    | 31 : 69   | -   |

Sumber : Perseroan

# Perbandingan Kinerja Semester I Emiten Semen



Semen Baturaja memimpin pertumbuhan penjualan semester I dalam lima tahun terakhir dengan CAGR sebesar 5,6%



Laba Kotor Semester I Semen Baturaja dalam lima tahun terakhir relatif stabil dengan CAGR (2,0)%

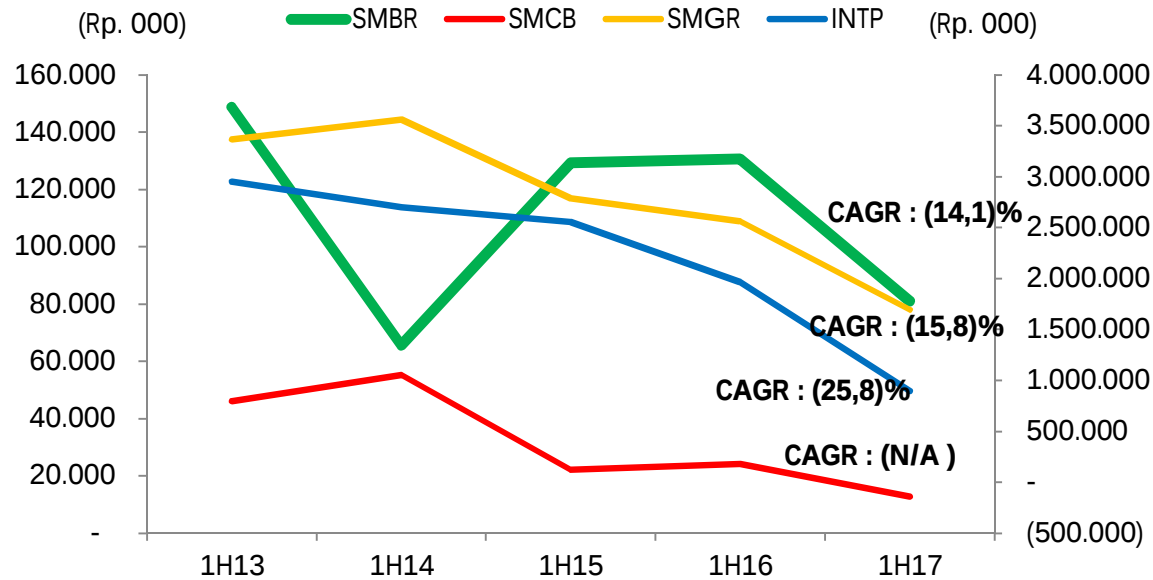
Keterangan :

Sumbu Y1(kiri) : SMBR

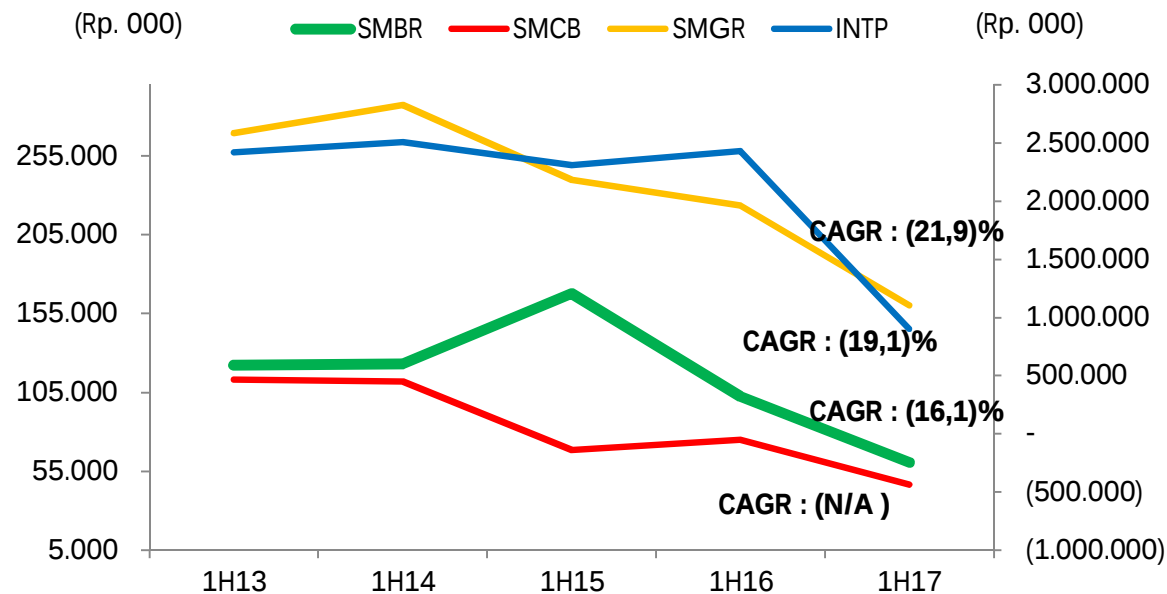
Sumbu Y2(kanan) : SMCB, SMGR, INTP

laba usaha dan laba bersih SMCB memiliki nilai negatif

# Perbandingan Kinerja Semester I Emiten Semen



Koreksi laba Usaha Semen Baturaja paling baik dengan CAGR sebesar (14,1)%



Koreksi laba bersih Semen Baturaja paling baik dengan CAGR sebesar (16,1)%

Keterangan :

Sumbu Y1(kiri) : SMBR

Sumbu Y2(kanan) : SMCB, SMGR, INTP

laba usaha dan laba bersih SMCB memiliki nilai negatif

# Program Inisiatif Tiga Gajah

## QUICK **WIN** INITIATIVES



### Cost Leadership Initiatives



Efisiensi sebesar Rp.70-Rp.100 miliar hingga akhir tahun



### Market Expansion Initiatives

Peningkatan penjualan menjadi 325.000 MT per bulan



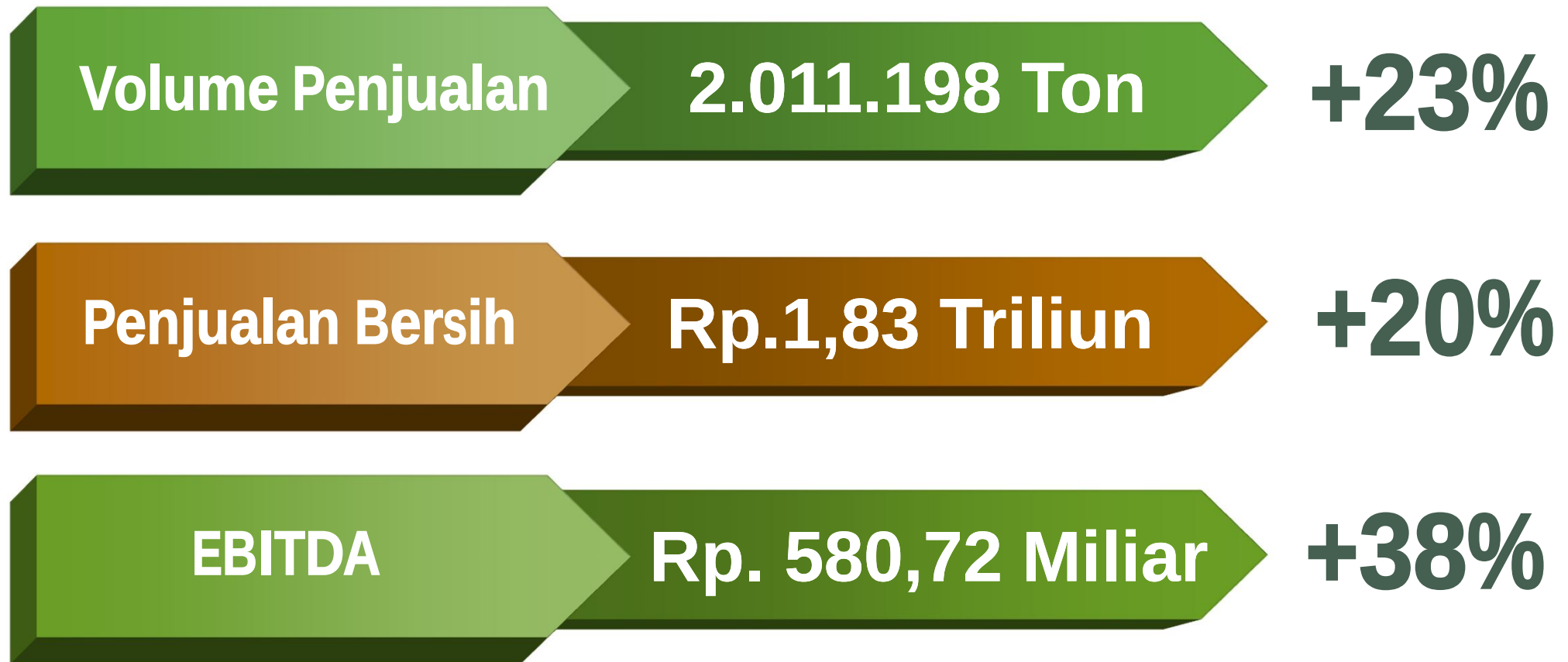
### Business Process Streamlining Initiatives

Percepatan pengambilan keputusan

Target diselesaikan selama **6 bulan**,  
atau hingga akhir tahun 2017



## Target 2017



Sumber : Perseroan

# PERISTIWA PENTING 2017

# Peristiwa Penting 2017



**Main Hall Bursa Efek Indonesia  
Jakarta, 13 Maret 2017**

Semen Baturaja menjadi salah satu emiten pilihan pada program Yuk Nabung Saham Tahun 2017.

**Prosesi Penekanan Tombol Penanda Dimulainya Kiln Ignition**



**Pabrik Baturaja  
Baturaja, 25 April 2017**

Opening Ceremony for Startup Kiln Ignition Pabrik Baturaja II.

# Peristiwa Penting 2017



**Serah Terima Jabatan Direksi  
Jakarta, 3 Mei 2017**

Serah terima jabatan Direksi yang dihadiri oleh jajaran eselon I dan eselon II serta karyawan PTSB



**Pisah Sambut Dewan Komisaris  
Jakarta, 6 Juni 2017**

Pergantian Dewan Komisaris berdasarkan RUPS Tahun Buku 2016 yang ditutup dengan buka puasa bersama

# Peristiwa Penting 2017

Jajaran Direksi PTSB Diterima Langsung Oleh Gubernur Sumsel



**Griya Agung  
Palembang, 30 Mei 2017**

Audiensi Direksi Semen Baturaja (Persero) Tbk dengan Gubernur Sumatera Selatan Bpk. Alex Noerdin

Prosesi Penandatanganan MoU antara PT Semen Baturaja (Persero) Tbk dengan Kejaksaan Negeri Lampung



**Pabrik Panjang  
Lampung, 13 Juni 2017**

Penandatanganan MoU di Bidang Hukum Perdata dan Tata Usaha Negara antara Semen Baturaja dengan Kejaksaan Negeri Lampung.

# Peristiwa Penting 2017

Jajaran Direksi PTSB Diterima Langsung Oleh Bupati OKU



Rumah Dinas Bupati OKU  
Baturaja, 13 Juni 2017

Audiensi Direksi Semen Baturaja (Persero) Tbk dengan Bupati OKU Bpk. Kuryana Aziz.

Prosesi Penandatanganan Perjanjian Kerjasama antara PT Semen Baturaja (Persero) Tbk dengan PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk



Kantor Kementerian BUMN  
Jakarta, 15 Juni 2017

Penandatanganan Perjanjian Kerjasama bidang Pendanaan Supplier & Distributor antara PT Semen Baturaja (Persero) Tbk dengan PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk dan dibidang Penjaminan Distribusi Semen dengan Perusahaan Umum Jaminan Kredit Indonesia (Jamkrindo).

# Peristiwa Penting 2017

Prosesi Penandatanganan Perjanjian Jual Beli Batubara antara PT Semen Baturaja (Persero) Tbk dengan PT Bukit Asam (Persero) Tbk



**Hotel Arista  
Palembang, 20 Juni 2017**

Penandatanganan kontrak pengadaan batubara jangka panjang dengan PT Bukit Asam (Persero) Tbk dengan total batubara mencapai 1,69 juta ton.

Sambutan Direktur Umum & SDM PT Semen Baturaja (Persero) Tbk & PLH General Manager Garuda Indonesia Cabang Palembang



Bpk. Amrullah



Bpk. Yudi M. Fulkan

**Kantor Pusat & Pabrik Palembang  
Palembang, 10 Juli 2017**

Penandatanganan Perjanjian Kerjasama antara PT Semen Baturaja (Persero) Tbk dengan PT Garuda Indonesia (Persero).

# Peristiwa Penting 2017



**Penghargaan K3 Tahun 2017  
Jakarta, 19 Juli 2017**

PTSB menerima penghargaan “Zero Accident” serta nilai 90,36% untuk kategori tingkat lanjutan dalam penerapan SMK3 (Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja).



**Rapat Koordinasi Pemasaran  
Batam, 21 Juli 2017**

Bersama distributor dan mitra penjualan yang dihadiri oleh manajemen PTSB

## Peristiwa Penting 2017



**Kerjasama Rekayasa silvikultur dengan Universitas Gadjah Mada Yogyakarta, 31 Juli 2017**

Rekayasa silvikultur akan diterapkan di wilayah kerja SMBR untuk mendukung upaya pengembangan industri berwawasan lingkungan



**Penandatanganan Kontrak Angkutan Kereta Api dengan KALOG Jakarta, 31 Juli 2017**

Untuk rute dari Baturaja ke Panjang, Palembang dan Lubuk Linggau dengan total volume sebesar 1,75 juta MT per tahun.

# RENCANA PENGEMBANGAN

# Kereta Api Sebagai Transportasi Utama Angkutan Semen

Jambi

Palembang

Lubuk Linggau

**Baturaja**

Bengkulu

Tegineneng

Panjang

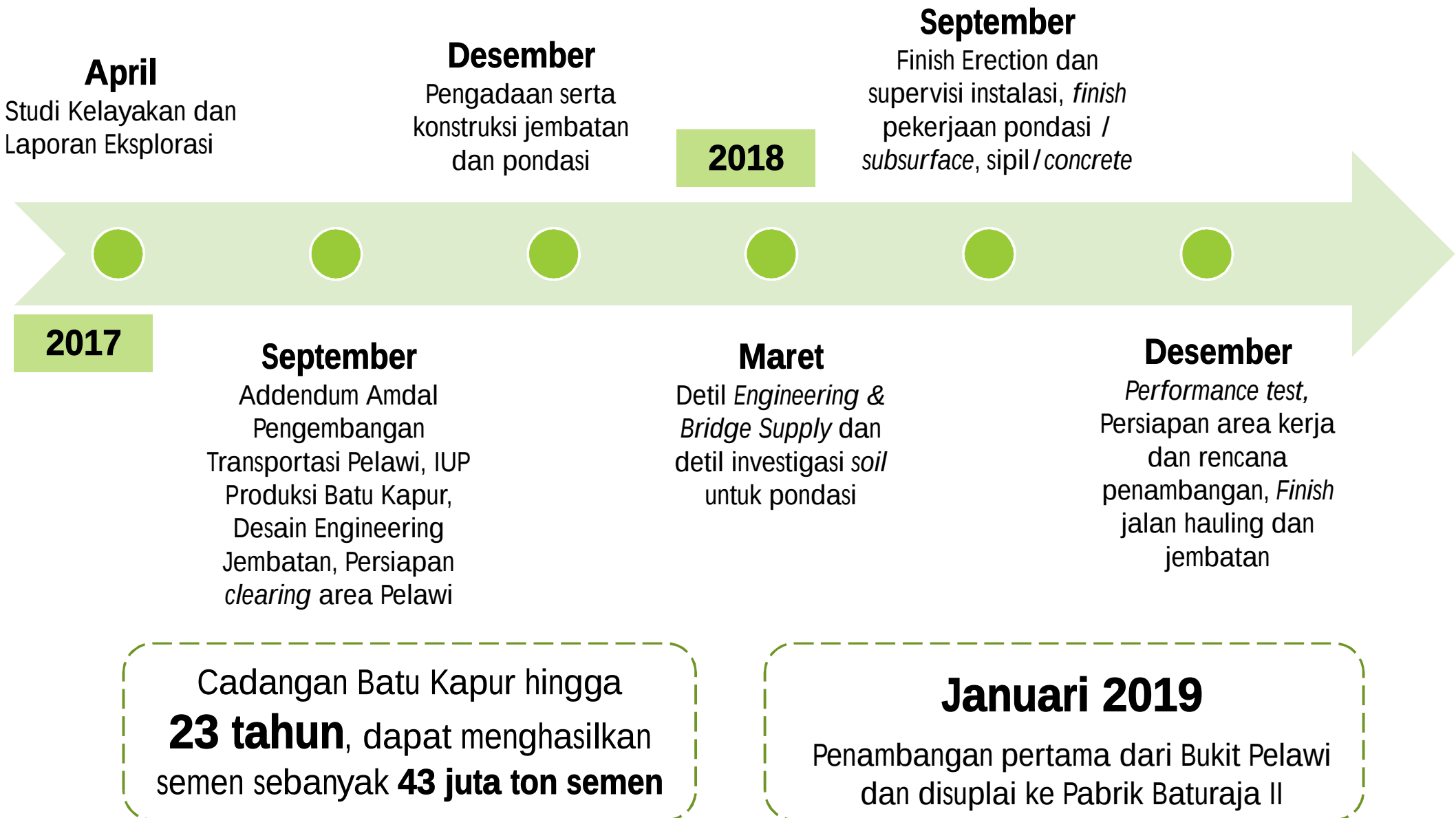


Keterangan :

- **Baturaja – Palembang** (Sumatera Selatan) sejauh 170 km  
Target operasi : Agustus 2017
- **Baturaja - Lubuk Linggau** (Sumatera Selatan) sejauh 322 km  
Target operasi : Agustus – September 2017
- **Baturaja – Tegineneng** (Lampung) sejauh 191 km  
Target operasi : Agustus 2017,  
Sebagai hub distribusi November 2017
- **Baturaja – Panjang** (Lampung) sejauh 227 km  
Target operasi : Agustus 2017



# Perluasan Tambang (Bukit Pelawi)



# WHRPG (Waste Heat Recovery Power Generation)



*\*ilustrasi WHRPG di Pabrik Semen*

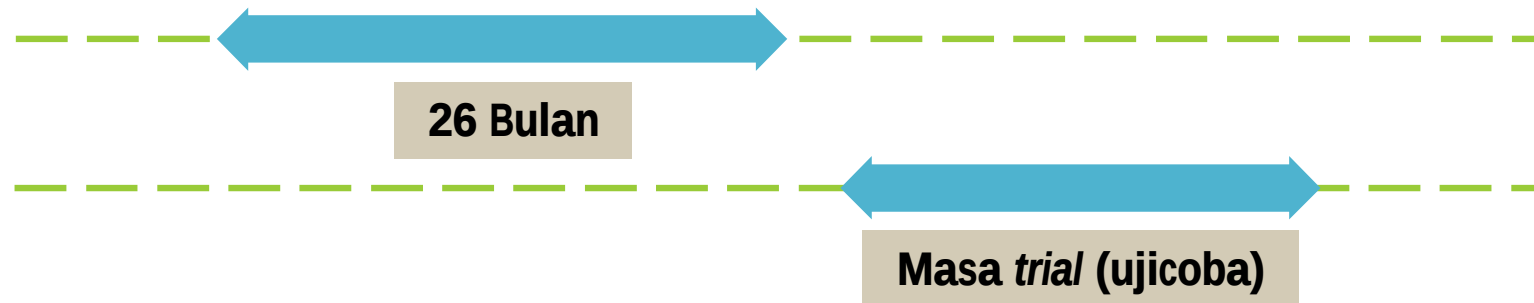
- Pemanfaatan gas panas dari *kiln* pabrik menjadi energi listrik dengan potensi listrik yang dihasilkan sebesar **10 MW**
- Memberikan efisiensi biaya listrik hingga **30%**
- Pekiraan *capex* : U\$ 25-30 juta
- Konstruksi : 2018

# PROGRESS PABRIK BATURAJA II

# Progress Pabrik Baturaja II S.D Juni 2017



**Konstruksi Pabrik Semen Terintegrasi  
tercepat di Indonesia**



# Foto Progres Pabrik Baturaja II



Kapasitas Produksi : 1,85 juta ton / tahun  
Total Investasi : Rp.3,39 triliun

# Foto Progres Construction



CEMENT PACKING



LOAD TEST CEMENT  
PACKER WITH BAG  
APPLICATOR



CEMENT SILO



RAW MEAL SILO  
& KILN FEED



CLINKER SILO & UNBURNED SILO



CEMENT MILL 2



CEMENT MILL 1



ROTARY KILN

# *Terima Kasih*

